

Informe de Sesión Ordinaria del COMUDE

Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, Sacatepéquez

1. Datos Generales de la Sesión

- **Acta Número:** 07-2026
- **Fecha:** Jueves 30 de julio de dos mil veintiséis
- **Hora de Inicio:** 19:15 horas
- **Hora de Cierre:** 20:22 horas
- **Lugar:** Salón Municipal Profesora Julia Siliezar Castellanos
- **Presidente:** Lic. Yener Haroldo Plaza Natareno (Alcalde Municipal y Coordinador del COMUDE)
- **Secretario:** Lic. Pablo Fernando Girón Callejas (Secretario Municipal)
- **Asistencia:** 28 representantes acreditados (miembros del Concejo Municipal, COCODEs e instituciones públicas).

2. Resumen de Inversión Social e Infraestructura (DMP)

El Ingeniero Javier Aníbal Segura Alfaro (Jefe de Infraestructura) presentó los avances de los proyectos de la red vial y servicios locales:

Proyecto / Ubicación	Inversión (GTQ)	Avance Físico
Módulo de baños y vestidor (Cancha polideportiva Caserío Chicamén, Z. 5)	Q88,247.49	100%
Remozamiento de 100 nichos y 100 osarios (Cementerio Municipal)	Q306,000.00	20%
Cambio de carpeta de rodadura (Calle final Lotificación Los Rosales, Z. 2)	Q261,469.00	90%
Cambio de carpeta de rodadura (Último callejón Residenciales Montezuma, Z. 2)	Q172,633.74	85%
Mejoramiento de calle mediante adoquinamiento (Cantón Reforma Final, Z. 2)	Q156,619.00	90%
Mantenimiento de banqueta peatonal (Jardines de San Lucas "A", Z. 2)	Q65,000.00	90%
Cambio de carpeta de rodadura tipo adoquín (Av. Los Pinos, Bosques de San Lucas, Z. 4)	Q252,000.00	60%
Colocación de tubería de agua potable (Lotificación Club Torino, Aldea Choacorrál, Z. 4)	Q180,000.00	30%
Cambio de carpeta de rodadura (Callejón Los Ismatul II, Z. 2)	Q195,000.00	15%

3. Resumen de Proyectos con Fondos del CODEDE

El Arquitecto José Manuel Barrios Recinos (Supervisor de Obras) rindió el informe de los proyectos cofinanciados por el Consejo Departamental de Desarrollo:

- **Puesto de Salud (Aldea La Embaulada, Zona 3): 100% de avance.** Inversión de Q899,000.00. Se gestiona la entrega técnica.
- **Sistema de Alcantarillado y Planta de Tratamiento (Sector Los Nil y Río Sacurum, Z. 2 y 4): 93.22% de avance.** Inversión de Q3,498,000.00.
- **Sistema de Alcantarillado Sanitario (Lotificación Eben Ezer, Zona 6): 90% de avance.** Inversión de Q1,453,907.14.
- **Mejoramiento Calle El Mora (Zona 2): 73.20% de avance.** Inversión de Q890,000.00.
- **Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales (Cantón Chituc, Zona 6): 3.82% de avance.** Inversión de Q2,372,652.50.
- **Sistema de Alcantarillado Sanitario (6a. Av. Norte, Lotificación Los Pinos I, Z. 6): 2.5% de avance.** Inversión de Q1,500,000.00.
- **Mejoramiento Calle Curva (Sector Sacurum hacia Aldea Choacorrall, Z. 2): 1.5% de avance.** Inversión de Q1,190,160.00.
- **Ampliación Escuela Primaria (Aldea El Manzanillo, Zona 6): 1% de avance inicial** (Edificio de dos niveles). Monto contratado de Q6,424,670.00.

4. Demandas Comunitarias y Acuerdos de la Sesión

- **Aldea El Manzanillo:** La comunidad solicitó la fecha de inicio de obras en la calle principal. El Alcalde informó que se programó una reunión inmediata con los dueños de la finca cooperante para la ampliación vial. Además, el COCODE de Las Varsovias solicitó una estrategia clara de comunicación vecinal (rutas alternas y cronogramas).
 - **Plan El Mora:** Se estableció como fecha estimada de entrega de su proyecto a mediados de agosto de 2026.
 - **Caserío Chicamén:** Manifestaron complacencia con su cancha polideportiva. Expusieron solicitudes urgentes por la proliferación de perros callejeros, alumbrado, y apoyo para fiestas patronales. Vecinos de El Manzanal ofrecen donar terreno a cambio de agua potable y luz.
 - **Dos Robles y Kilómetro 30:** Preocupación por un proyecto vial suspendido hace 5 meses y problemas de drenaje pluvial. El Alcalde comprometió el uso de maquinaria municipal y anunció que la licitación de la pasarela se subirá próximamente a **Guatecompras**.
 - **Cantón Reforma Final:** El representante presentará inconformidades por escrito debido a deficiencias percibidas en la ejecución del proyecto. Se entregarán documentos para el muro de contención y se solicitó reparar túmulos.
-